



COMUNE DI GAVORRANO  
Provincia di Grosseto

## PIANO STRUTTURALE

MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA

### 2. Statuto

**Sistema dei vincoli e delle tutele**  
**Tav.2.4c - Vincolo dei beni culturali e paesaggistici**

quadrante sud-ovest

scala 1:10.000

Sindaco:

Andrea Biondi

Progettisti:

Stefano Giommoni  
Rita Monaci  
Pietro Pettini

Giunta Comunale:

Francesca Bargiacchi  
Claudio Saragosa  
Daniele Tonini  
Stefania Ulivieri

Responsabile del Procedimento:

Giampaolo Romagnoli

Garante dell'informazione e della Partecipazione:

Francesca Tosi

Indagini geologiche:

Sandro Ricci

Indagini idrauliche:

Mario Di Felice

Indagini forestali:

Fausto Grandi

Collaboratori:

Giovanna Pessina  
Riccardo Rossi



Gavorrano-2.0

Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale

PS

PO

Febbraio 2022

**Legenda**

**BENI CULTURALI parte II D.lgs. 42/2004**  
**INDIVIDUAZIONE BENI ARCHITETTONICI**  

xn

Are e ed immobili notificati (art.10, c.3, D.lgs. n°42/2004)

GR0153. Castel di Pietra

GR0154. I Muracci - ruderi di una diga del quattrocento

GR0155. Casa Canonica di Caldana

GR0156. Fattoria Il Lupo

GR0581. Podere Gli Scheti

**BENI PAESAGGISTICI parte III D.lgs. 42/2004**  
**IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136, D.lgs. n°42/2004)**  

---

Vincoli per Decreto Ministeriale

D. M. del 07/02/1977 pubblicato sulle G. U. n° 64 del 08/03/1977: Area panoramica di Castel di Pietra e del Muracci

D. M. del 20/04/1977 pubblicato sulla G. U. n° 144 del 28/05/1977.1: Zona collinare di Poggio Zenone Cavallo

**AREE TULATE PER LEGGE (art.142, D.lgs. n°42/2004)**  

Territori contermini ai laghi (art.142, c.1, lett. b, D.lgs. n°42/2004)

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (art.142, c.1, lett. c, D.lgs. n°42/2004)

Foreste e boschi (art.142, c.1, lett. g, D.lgs. n°42/2004)

Zone gravate da usi civici (art.142, c.1, lett. h, D.lgs. n°42/2004)

Zone di interesse archeologico (art.142, c.1, lett. m, D.lgs. n°42/2004)

GR07. Zona Poggio Pelliccia - Poggio Zenone

GR10. Zona Castel di Pietra

**BENI ARCHEOLOGICI OGGETTO DI SPECIFICO PROVVEDIMENTO DI VINCOLO CON VALENZA PAESAGGISTICA AI SENSI art.142, c.1, lett. m, D.lgs. n°42/2004**  

Beni archeologici tutelati ai sensi della parte seconda del D.lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica

GR0031. Area di rispetto alla necropoli di San Germano

GR0041. Terreno con resti archeologici - loc. Santa Teresa

GR0094. Area grotta Riparo Cavanna

**DATI DI BASE**

Insediamenti urbani: i centri

Insediamenti del territorio rurale: nuclei e ambiti specialistici

Laghi e specchi d'acqua

Reticolo idrografico

Limite amministrativo