COMUNE DI GAVORRANO
Provincia di Grosseto

PIANO STRUTTURALE

MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA

1. Quadro Conoscitivo

Declinazione morfotipologica ai ai sensi del PIT - PPR
Tav.1.11d - Sistemi insediativi e delle urbanizzazioni contemporanee

quadrante nord-ovest **scala 1:10.000**

Sindaco:
Andrea Biondi

Giunta Comunale:
Francesca Bargiacchi
Claudio Saragosa
Daniele Tonini
Stefania Ulivieri

Responsabile del Procedimento:
Giampaolo Romagnoli

Garante dell'Informazione e della Partecipazione:
Francesca Tosi

Progettisti:
Stefano Giommoni
Rita Monaci
Pietro Pettini

Indagini geologiche:
Sandro Ricci

Indagini idrauliche:
Mario Di Felice

Indagini forestali:
Fausto Grandi

Collaboratori:
Giovanna Pessina
Riccardo Rossi

Gavorrano-2.0
Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale

PS
PO

Febbraio 2022

Legenda

TESSUTI INSEDIATIVI

TESSUTI STORICI

- T.S. - Tessuti urbani storici

I TESSUTI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE

Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista

- T.R.2 - Tessuto ad isolati aperti e edifici residenziali isolati sul lotto
- T.R.3 - Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
- T.R.4 - Tessuti ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
- T.R.5 - Tessuto puntiforme
- T.R.6 - Tessuto a tipologie miste ed altre aree con attrezzature di interesse comune
- T.R.7 - Tessuti sfrangiati di margine

Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista - Frange periurbane e città diffusa

- T.R.8 - Tessuto lineare

Tessuti della città produttiva e specialistica

- T.P.S.1 - Tessuto a proliferazione produttiva lineare
- T.P.S.1.1 - Tessuto produttivo delle aree di cava
- T.P.S.1.2 - Tessuto produttivo delle aree minerarie dismesse
- T.P.S.2 - Tessuto a piattaforme produttive - commerciale - direzionale
- T.P.S.3 - Insulae specializzate
- T.P.S.4 - Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive

ALTRE AREE

ATTREZZATURE E SERVIZI, PARCHI URBANI, IMPIANTI TECNOLOGICI

- A.1 - Aree con parchi urbani e/o verde attrezzato esistenti o di progetto
- A.2 - Aree per attrezzature e impianti o infrastrutture di interesse sovracomunale

AREE INTERESSATE DA VARIANTI O PIANI ATTUATIVI CONVENZIONATI

- A.3 - Aree con Piano Attuativo approvato/convenzionato

LOTTI E SPAZI INEDIFICATI INTERCLUSI DOTATI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

- S.I. - Spazi inedificati interclusi in area urbana

DATI DI BASE

- Corsi d'acqua
- Limite amministrativo

MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA