COMUNE DI GAVORRANO

Piano di Recupero di patrimonio edilizio esistente in stato di avanzato degrado, mediante sostituzione edilizia e parziale cambio di destinazione d'uso

R.U. Comune di Gavorrano Art. 86 comma 2 lett. "d"

Podere Santa Clorinda, Loc. Bivio di Ravi, GR

FABBRICATO A, B, C

Proprietà : Simone Zannerini
Via Grosseto n° 57, Loc. Grilli GR
c.f. ZNNSMN74S27F032P

Inquadramento cartografico e urbanistico

N. Tav. **1**

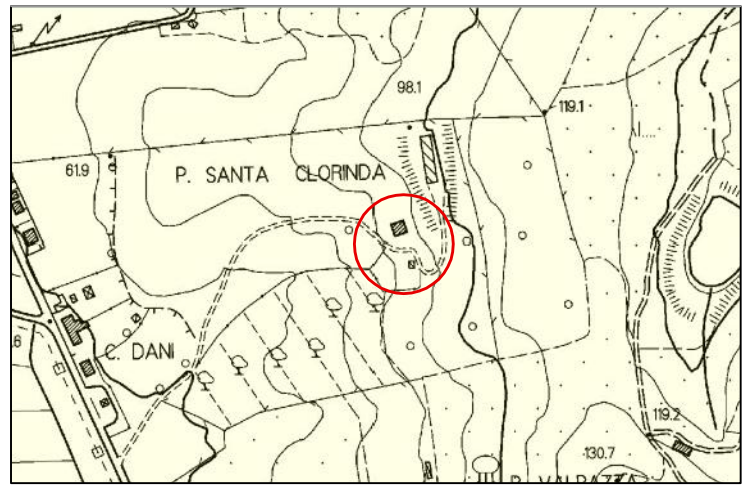
DATA: MAGGIO 2016

Progetto : Studio Pinocchio Design
Architettura - Progettazione di Interni - Arredamenti
Via Aurelia Nord 219/221 - 58100 Grosseto Tel. 0564/20183

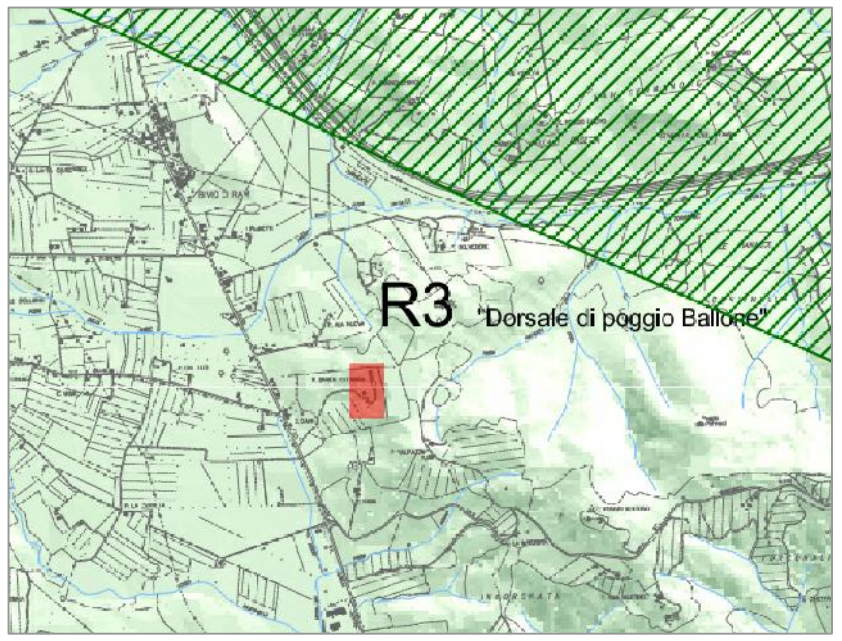
Studio PINOCCHIO DESIGN

Pinocchio Design *Group*
David Pizzinelli Geometra, Monica Bancalà Architetto , Giulia Finetti Architetto di Interni, Riccardo Billi Geometra
Via Aurelia Nord 219-221, 58100 Grosseto - tel 0564 20183 pinocchiodesign@gmail.com www.pinocchiodesign.biz

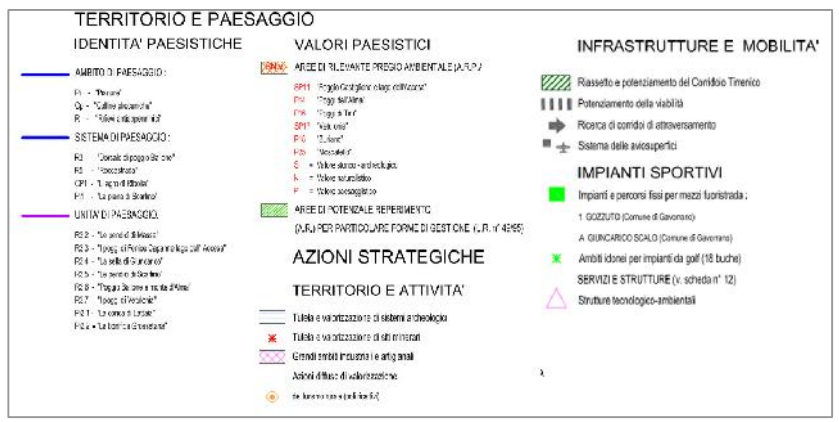
Estratto ortofoto con individuazione dei fabbricati interessati



Estratto C.T.R. con ubicazione dell'area (Scala 1:5000)



Estratto R.U. Comune di Gavorrano - Tav. 1.1. Inquadramento sovracomunale



Estratto mappa catastale con individuazione delle particelle e dei fabbricati interessati

Consistenza catastale
Foglio 151, Part. 40:
Sub. 1, Cat. C/2, Cl. 4, Consistenza 24 mq, Sup. catastale 31 mq
Sub. 2, Cat. C/2, Cl. 4, Consistenza 24 mq, Sup. catastale 30 mq
Sub. 3, Cat. C/2, Cl. 3, Consistenza 57 mq, Sup. catastale 69 mq
Sub. 4, Cat. A/4, Cl. 2, Consistenza 6 vani, Sup. catastale 144 mq Totale escluse arre scoperte 138 mq
Foglio 151, Part. 43:
Seminativo Cl. 4, Superficia 13130 mq (1 ha, 31 are, 30 ca)