

COMUNE DI GAVORRANO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE FABBRICATI PER CIVILE ABITAZIONE (Località: Pod. S.Clorinda – Bivio di Ravi)

Relazione geologica

Febbraio 2016

Proprietà: Zannerini Simone

Progetto: Studio Pinocchio Design



G e o s t u d i o
Dott. MAURO ROCCHI

Consulenze geologiche, ambientali e minerarie
Indagini geotecniche * Prospezioni geofisiche

GROSSETO - Via IV Novembre,17 - Tel. 0564/414085

INDICE

1. PREMESSA
2. UBICAZIONE DELL'AREA
3. DESCRIZIONE SOMMARIA DEGLI INTERVENTI
4. CENNI DI GEOLOGIA LOCALE
5. PERICOLOSITA' DELL'AREA
6. CONSIDERAZIONI SULL'AZIONE SISMICA
7. CONCLUSIONI

ELENCO DELLE FIGURE NEL TESTO

Figura 1: Stralcio di Tav. IGMI con ubicazione dell'area (Scala 1:25.000)

Figura 2: Stralcio di CTR con ubicazione dell'area (Scala 1:5.000)

Figura 3: Stralcio di mappa catastale con ubicazione degli interventi

Figura 4: Carta della Pericolosità Geomorfológica (da R.U. comunale)

Figura 5: Carta della Pericolosità Idraulica (da R.U. comunale)

Figura 6: Carta della Fattibilità del territorio aperto (da R.U. comunale)

1. PREMESSA

La presente relazione riferisce sulle risultanze di un sopralluogo effettuato su di un'area sulla quale insistono alcuni fabbricati che, secondo il progetto dello Studio Pinocchio Design, saranno oggetto di sostituzione edilizia mediante la realizzazione di due nuovi fabbricati per civile abitazione.

Le finalità che l'indagine si propone sono rivolte essenzialmente - in ottemperanza a quanto previsto dal D.M.14/01/08 e dal R.D.L. 3267/1923 - a stimare la stabilità generale della zona interessata, nonché a fornire una caratterizzazione idrogeologica, idraulica e sismica del contesto locale.

2. UBICAZIONE DELL'AREA

L'area interessata dall'intervento, sita nel territorio comunale di Gavorrano, è ubicata in località Pod. S.Clorinda, ed è cartograficamente localizzabile nella Tav. IV S.O. (Giuncarico) del F° 128 della Carta d'Italia (vedi **Figura 1**).

Uno stralcio di C.T.R. con l'ubicazione dell'area è osservabile nella **Figura 2**, mentre nella **Figura 3** è riportato uno stralcio di mappa catastale con l'ubicazione dell'intervento che interesserà le Particelle 40 e 43 del Foglio 151 –Comune di Gavorrano– dell'Agenzia del Territorio della Provincia di Grosseto.

3. DESCRIZIONE SOMMARIA DEGLI INTERVENTI

L'intervento in oggetto propone la realizzazione di due edifici per civile abitazione con sostituzione edilizia mediante demolizione di un edificio esistente in stato di avanzato degrado, recupero della volumetria di una costruzione allo stato di rudere e parziale cambio di destinazione d'uso.

Le dimensioni dei due nuovi corpi di fabbrica risultano:

- Fabbricato A: 16,90 m x 8 m ed altezza al colmo di 6,80m, disposto su due livelli e parte interrata;
- Fabbricato B: 28,50 m x 10,30 m ed altezza al colmo di 7,06 m, disposto su due livelli e parte interrata (vedi atti progettuali); per la sua realizzazione è da prevedere lo sbancamento del terreno poiché ubicato a mezza costa.

4. CENNI DI GEOLOGIA LOCALE

I fabbricati in oggetto, come osservabile nelle figure 1 e 2 richiamate in precedenza, sono ubicati sulle pendici di un versante che degrada con lieve acclività verso la S.P. Aurelia Vecchia.

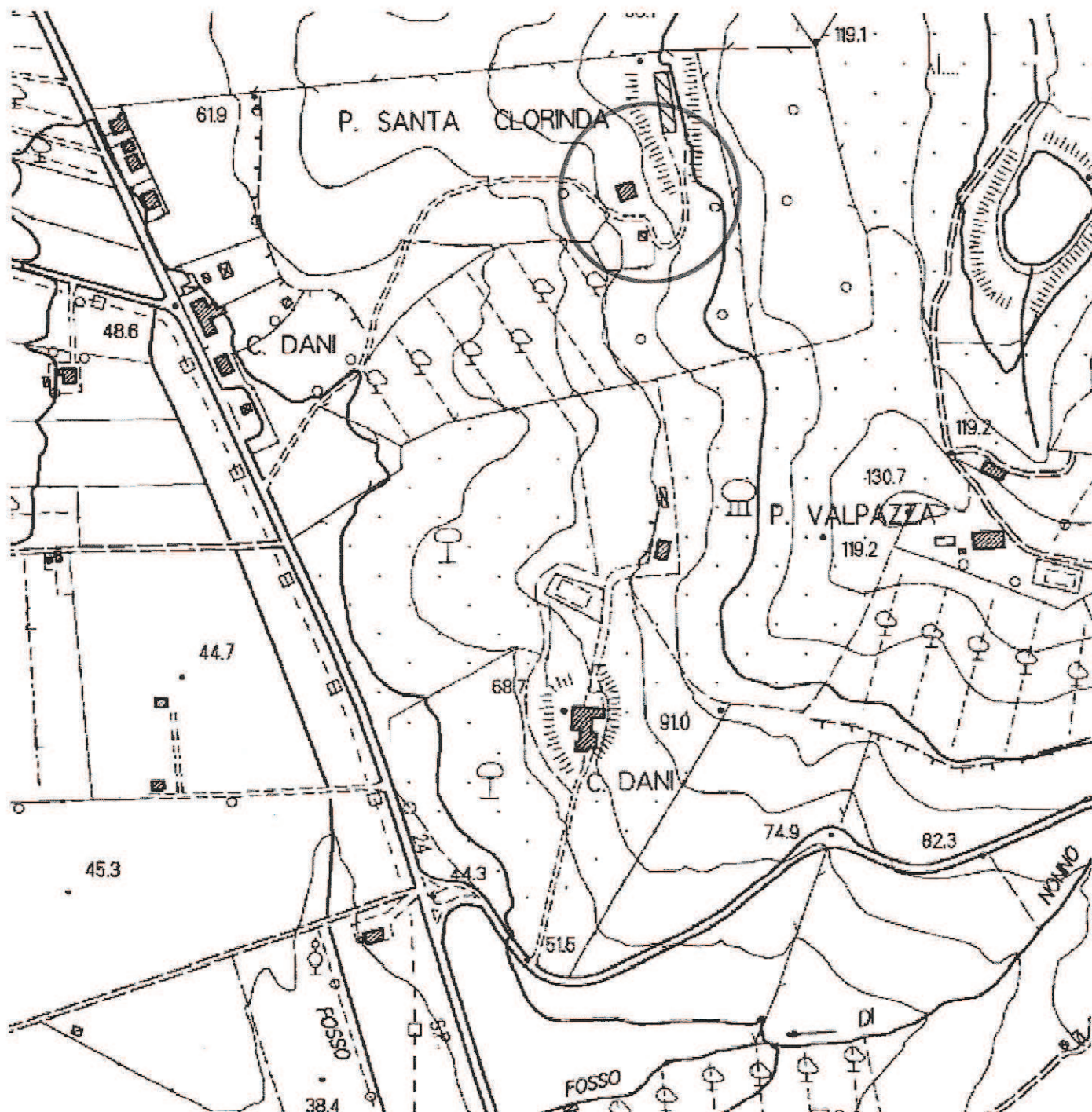


Figura 2: Stralcio di C.T.R. con ubicazione dell'area

(Scala 1:5.000)

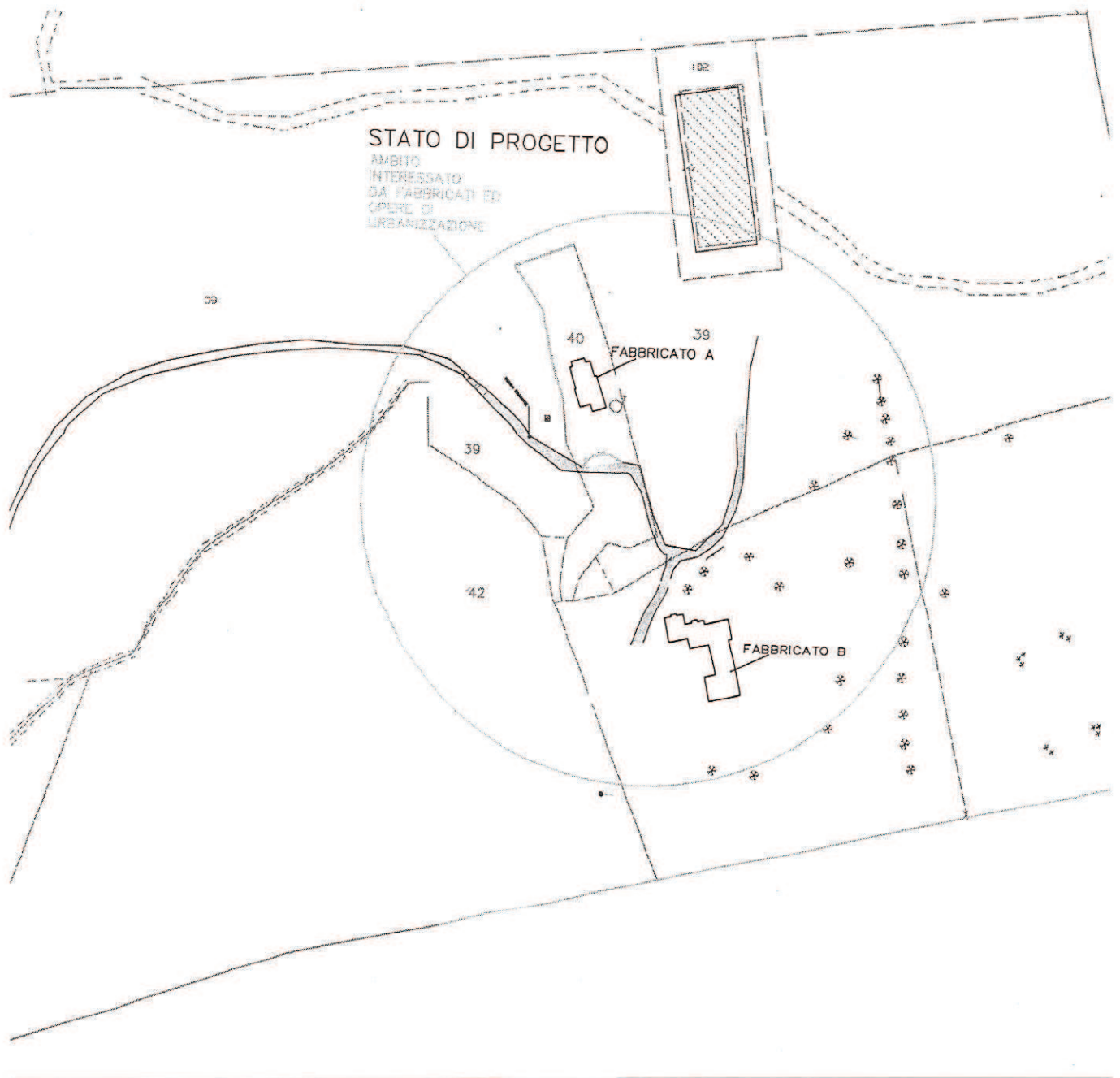


Figura 3 : Stralcio di mappa catastale con ubicazione degli interventi

L'elemento idrografico principale è rappresentato dal Fosso dell'Acqua Nera che scorre ad Ovest dell'area d'intervento drenando efficacemente verso Sud, con l'ausilio di locali rivi, l'area in oggetto e quelle ad essa limitrofe; a parte questi rivoli l'area tutta è interessata da ruscellamento diffuso.

Come osservabile nelle figure sopra citate l'area di intervento risulta ad alcune centinaia di metri dal corso d'acqua sopra citato ricadendo quindi all'esterno degli ambiti A1 e A2 previsti dalla D.C.R. 12/2000; pertanto l'area non risulta soggetta a rischio idraulico ed inoltre non interessata da alcun ambito di pericolosità previsto dal "Piano di Assetto Idrogeologico".

Non è nota la presenza di una falda idrica superficiale, nelle aree di intervento.

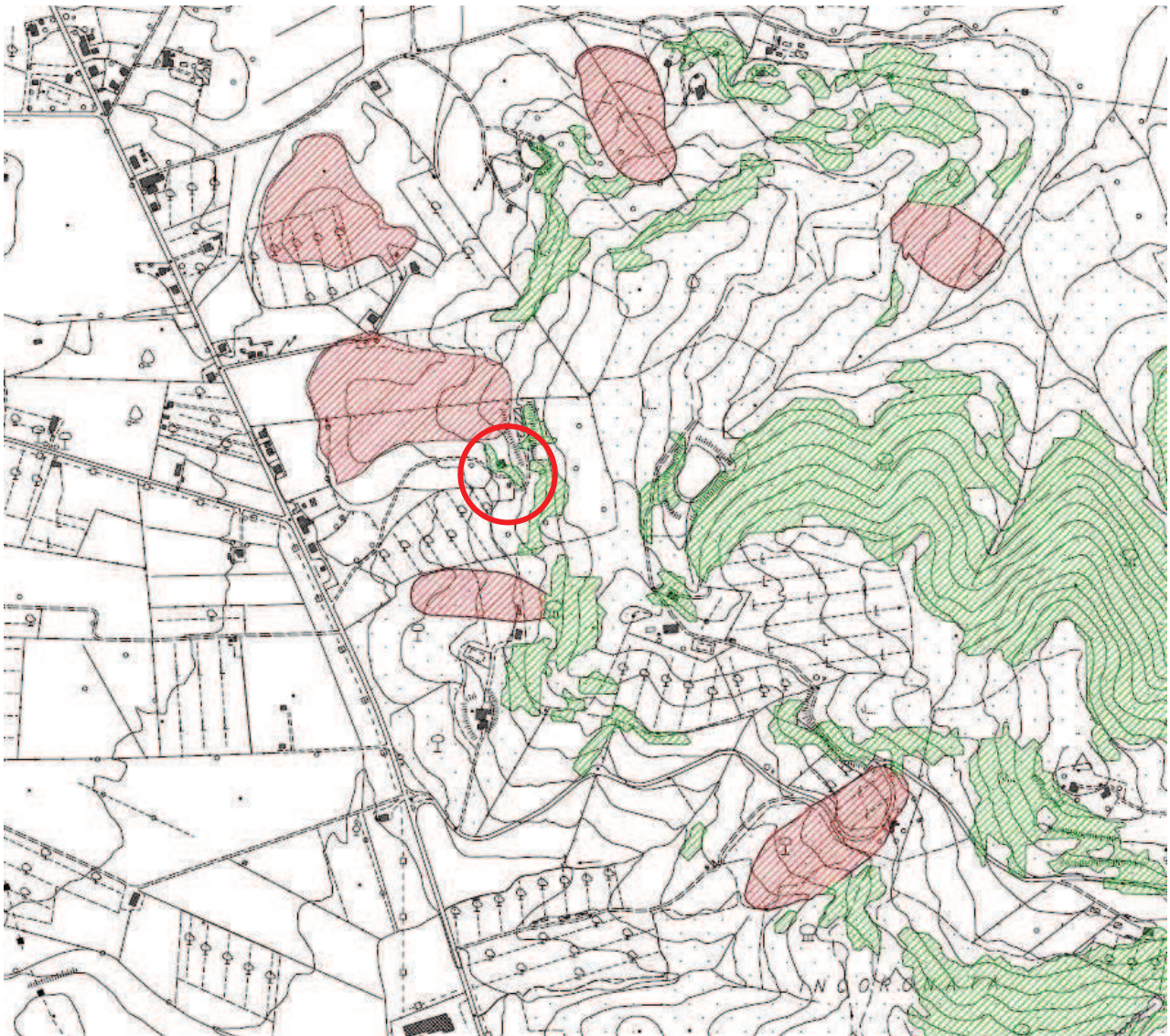
Dal punto di vista litologico si è in presenza di litotipi riferibili alla formazione delle "argille e calcari di Canetolo", costituita da alternanze di argilliti e di calcari marnosi.

Tale formazione, prevalentemente calcarea in strati da spessi a molto spessi, affiora diffusamente nell'area e mostra una giacitura variabile, da suborizzontale a debole reggipoggio; anche nella scarpata retrostante il Fabbricato A in oggetto sono osservabili termini calcarei di grandi dimensioni.

5. PERICOLOSITA' DELL'AREA

Gli aspetti ed i condizionamenti derivanti dalle caratteristiche geologiche ed idrauliche sono stati analizzati nei documenti relativi alle indagini geologiche a supporto del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico vigenti nel Comune di Gavorrano.

Tra questi la Carta della Pericolosità Geomorfologica (vedi **Figura 4**) e la Carta della Pericolosità Idraulica (vedi **Figura 5**); dalla prima figura si evince una pericolosità bassa con limitate superfici a pericolosità media, mentre dalla seconda una pericolosità bassa.



LEGENDA:


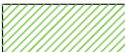


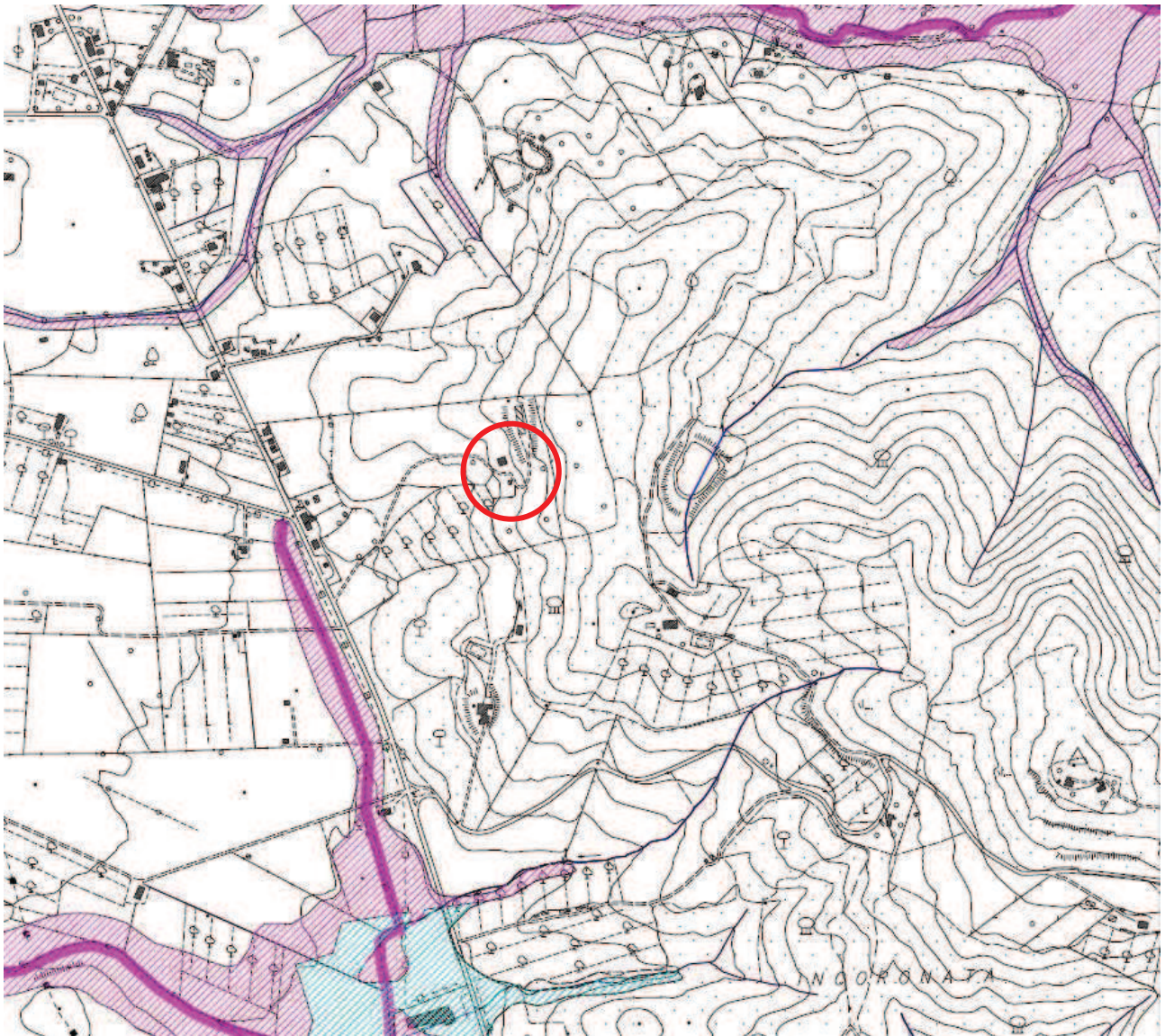
-  Classe di pericolosità 1g
(bassa)
-  Classe di pericolosità 2g
(media)
-  Classe di pericolosità 3g
(elevata) = P.F.E.
-  Classe di pericolosità 4g
(molto elevata) = P.F.M.E.

Figura 4: Carta della Pericolosità Geomorfologica (da R.U. comunale)



LEGENDA:








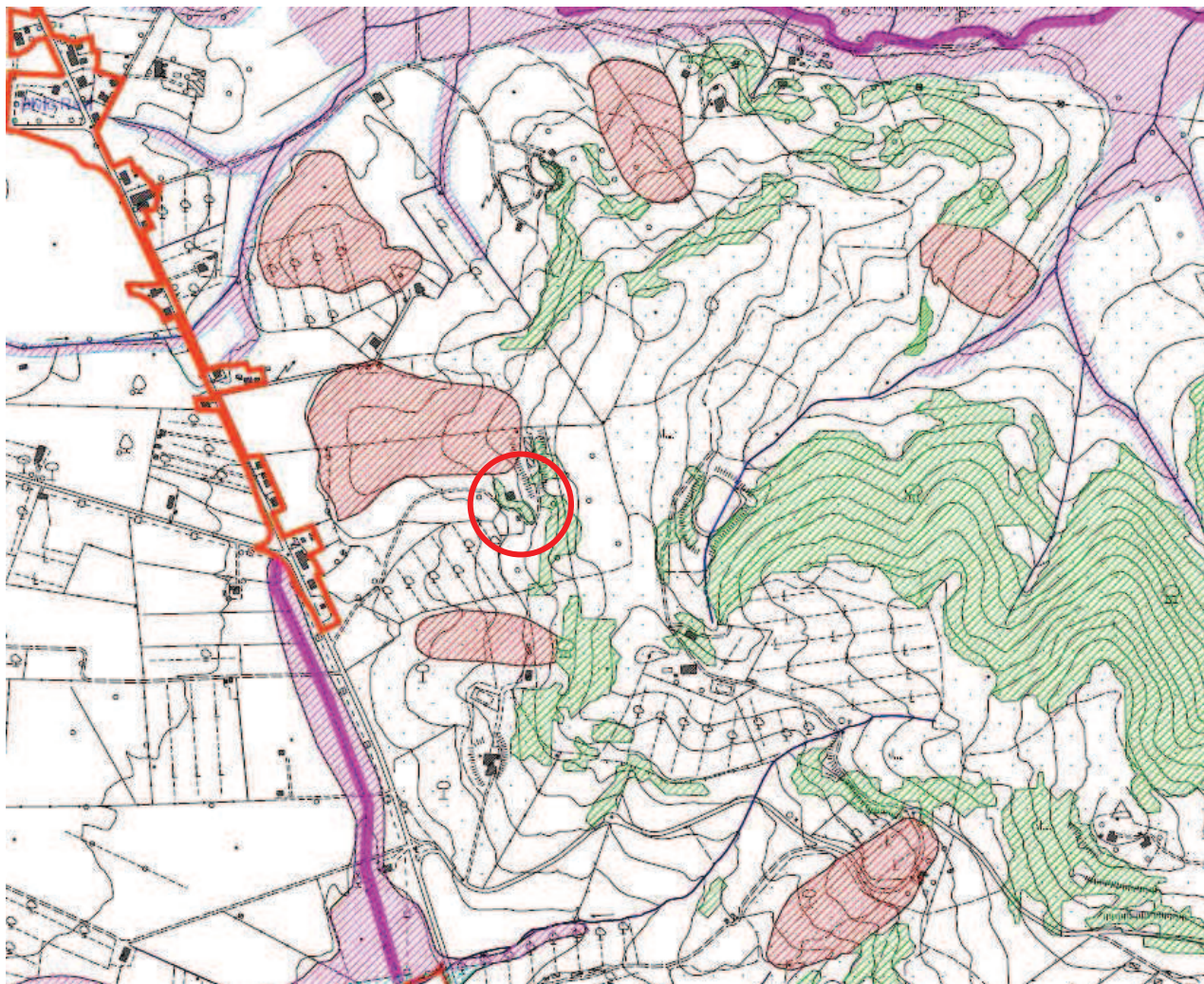
-  Classe di pericolosità idraulica 1 (bassa)
-  Classe di pericolosità idraulica 2i (media)
-  Classe di pericolosità idraulica 3i (elevata) = P.I.E.
-  Classe di pericolosità idraulica 4i (molto elevata) = P.I.M.E.
-  Ambito A di cui alla D.G.R.T. n° 12/00
-  Reticolo idrografico principale
-  Reticolo significativo realizzato

Figura 5: Carta della Pericolosità Idraulica (da R.U. comunale)



LEGENDA:





-  Fattibilità senza particolari limitazioni F1
-  Fattibilità con normali vincoli F2g
-  Fattibilità con normali vincoli F2i
-  Fattibilità condizionata F3g
-  Fattibilità condizionata F3i
-  Fattibilità limitata F4g
-  Fattibilità limitata F4i
-  Ambito A di cui alla D.G.R.T. n° 12/00
-  Reticolo idrografico principale

Figura 6: Carta della Fattibilità del territorio aperto (da R.U. comunale)

6. CONSIDERAZIONI SULL'AZIONE SISMICA

Il Comune di Gavorrano è stato inserito in Zona Sismica 4 dalla Del. G.R. n°421 del 26.5.2014; in considerazione di ciò e delle buone caratteristiche geomeccaniche del substrato d'imposta delle strutture in progetto, si escludono condizionamenti legati alla eventuale attività sismica.

7. CONCLUSIONI

In ragione delle valutazioni e della interpretazione critica delle osservazioni afferenti il complesso degli elementi oggettivi raccolti nel corso dell'indagine, è possibile esprimere, in conformità alle disposizioni menzionate in premessa ed alle considerazioni poco sopra richiamate, parere di **fattibilità geologica** (vedi **Figura 6**) per la realizzazione dei lavori in progetto, escludendo, possibili interazioni e/o interferenze con la stabilità generale dell'area e con l'assetto idrogeologico locale.

Un approfondimento di tipo geologico e geotecnico sarà eseguito in un secondo momento, a supporto della richiesta del "permesso di costruire", ai sensi delle normative vigenti.

Grosseto: 05 Febbraio 2016

(Dott. Geol. Mauro Rocchi)

