A - INCROCIO VIA ROSSARMA CAVALLIONE

N°PIANO	PROV.	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA: ATTIVITA' DA SVOLGERE	TIPOLOGIA AREA	ZONA	FRG	AREE: SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIMENTO / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE: VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	INDENNITA' FITTA VOLO
								mq					mq	mq	mq	€ / m q	€	€	€	€	€
1	GR	GAVORRANO	COOPERATIVA EDILIZIA TRA MINATORI DEL GROSSETANO con sede in MASSA MARITTIMA (GR). 81005150537. Prop. 1/1	D943	64a	500	INCOLT STER	35	ACQUISIRE				42			€ 0,133	€ 5,46				
2	GR	GAVORRANO	COMUNE DI GAVORRANO con sede in GAVORRANO (GR). 00100750536. Prop. 1000/1000	D943	64	799	RELIT STRAD	417	ACQUISITA GIA' DEL COMUNE				72			-	-				

B - VIA MANZELI

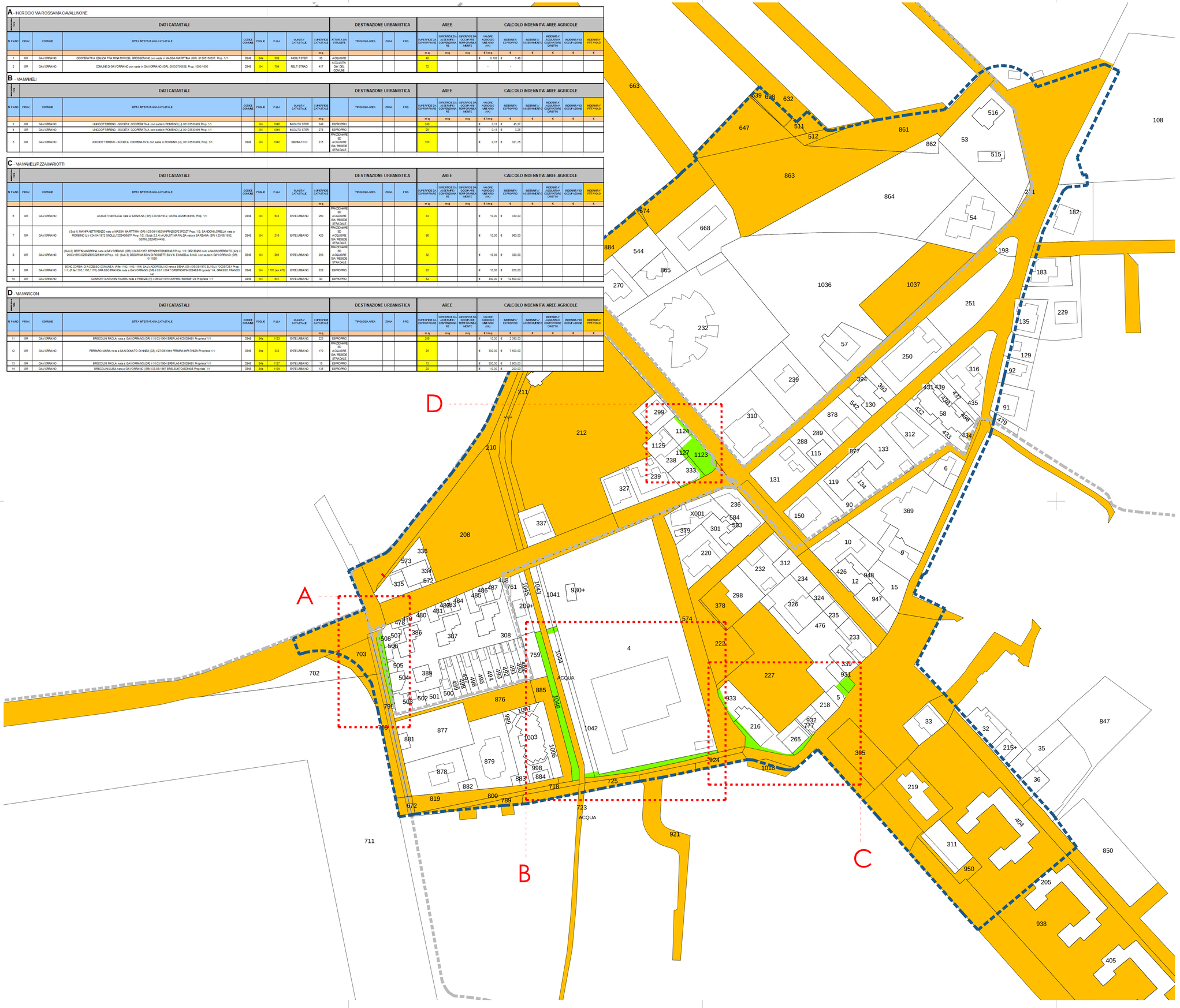
N°PIANO	PROV.	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA	TIPOLOGIA AREA	ZONA	FRG	AREE: SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIMENTO / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE: VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	INDENNITA' FITTA VOLO
								mq					mq	mq	mq	€ / m q	€	€	€	€	€
3	GR	GAVORRANO	UNICOOP TIRRENO - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in PIOMBINO (LI) 00103530499 Prop. 1/1		64	1045	INCOLTO STER	349	ESPROPRIO				349			€ 0,13	€ 45,37				
4	GR	GAVORRANO	UNICOOP TIRRENO - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in PIOMBINO (LI) 00103530499 Prop. 1/1		64	1044	INCOLTO STER	276	ESPROPRIO				26			€ 0,13	€ 3,25				
5	GR	GAVORRANO	UNICOOP TIRRENO - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in PIOMBINO (LI). 00103530499. Prop. 1/1	D943	64	1042	SEMINATIVO	315	FRAZIONARE ED ACQUISIRE GIA' RESIDE STRADALE				160			€ 2,15	€ 321,75				

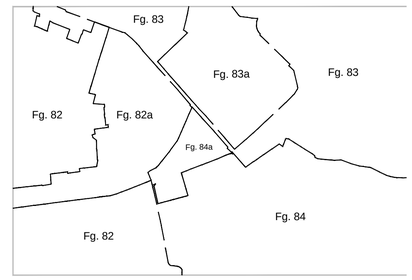
C - VIA MANELI P.ZZA MARIOTTI

N°PIANO	PROV.	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA	TIPOLOGIA AREA	ZONA	FRG	AREE: SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIMENTO / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE: VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	INDENNITA' FITTA VOLO
								mq					mq	mq	mq	€ / m q	€	€	€	€	€
6	GR	GAVORRANO	AUGUSTI MAFALDA, nata a SARZANA (SP) il 23/08/1932, ...	D943	64	993	ENTE URBANO	260	FRAZIONARE ED ACQUISIRE GIA' RESIDE STRADALE				33			€ 10,00	€ 330,00				
7	GR	GAVORRANO	(Sub 1) MANFANETTI RENZO nato a MASSA MARITTIMA (GR) il 23/09/1952 MNFRNZ52P23F527 Prop. 1/2; SANDONI LORELLA nata a PIOMBINO (LI) il 24/04/1972 SNDLLL72D64G687P Prop. 1/2; (Subb 2,3,4) AUGUSTI MAFALDA nata a SARZANA (SP) il 23/08/1932, ...	D943	64	215	ENTE URBANO	420	FRAZIONARE ED ACQUISIRE GIA' RESIDE STRADALE				96			€ 10,00	€ 960,00				
8	GR	GAVORRANO	(Sub 2) BERTINI ANDREINA nata a GAVORRANO (GR) il 24/02/1957 BRTNRM57B64D940R Prop. 1/2; DEI ENZO nato a SASSOFERRATO (AN) il 26/03/1951 DSENZO51C26I324H Prop. 1/2; (Sub 3) DEGORIVA BON DI ROBERTI SILVIA EANGELA S.N.C. con sede in GAVORRANO (GR) ...	D943	64	255	ENTE URBANO	250	ACQUISIRE GIA' RESIDE STRADALE				32			€ 10,00	€ 320,00				
9	GR	GAVORRANO	BONCORSIA DA ACCESSO COMUNALE (Fg 1182,1183,1184) SALVADORI SILVIO nato a SIENA (SI) il 05/03/1970 SLVSLV70D05I726X Prop. 1/1; (F.lle 1185,1186,1178) GRASSO FRANCA nata a GAVORRANO (GR) il 03/11/1947 GRSFNC47S43D940B Proprieta' 1/4 ; GRASSO FRANCO ...	D943	64	1161 (ex 476)	ENTE URBANO	228	ESPROPRIO				20			€ 10,00	€ 200,00				
10	GR	GAVORRANO	CONFORTI ANTONINI FIAMMA nata a FIRENZE (FI) il 06/02/1975 CNFFMM75B46D612B Proprieta' 1/1	D943	64	931	ENTE URBANO	80	ESPROPRIO				42			€ 300,00	€ 12.600,00				

D - VIA MARCONI

N°PIANO	PROV.	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	QUALITA' CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA	TIPOLOGIA AREA	ZONA	FRG	AREE: SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIMENTO / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE: VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	INDENNITA' FITTA VOLO
								mq					mq	mq	mq	€ / m q	€	€	€	€	€
11	GR	GAVORRANO	BRECCOLINI PAOLA, nata a GAVORRANO (GR) il 10/03/1964 BREPLA64C50D940V Proprieta' 1/1	D943	64a	1123	ENTE URBANO	225	ESPROPRIO				225			€ 10,00	€ 2.250,00				
12	GR	GAVORRANO	FERRARO MARIA nata a SAN DONATO DI NAPOLI (CE) il 27/09/1944 FRRMRA44P67H501I Proprieta' 1/1	D943	64a	333	ENTE URBANO	170	FRAZIONARE ED ACQUISIRE GIA' RESIDE STRADALE				25			€ 300,00	€ 7.500,00				
13	GR	GAVORRANO	BRECCOLINI PAOLA, nata a GAVORRANO (GR) il 10/03/1964 BREPLA64C50D940V Proprieta' 1/1	D943	64a	1127	ENTE URBANO	16	ESPROPRIO				13			€ 300,00	€ 3.900,00				
14	GR	GAVORRANO	BRECCOLINI LUISA nata a GAVORRANO (GR) il 03/03/1967 BRELSU67C43D940B Proprieta' 1/1	D943	64a	1124	ENTE URBANO	135	ESPROPRIO				20			€ 10,00	€ 200,00				





Ambito della riqualificazione insediativa di Bagno di Gavorrano (articolo 56 delle Norme del piano operativo)
Variante alla perimetrazione del PRG_PO

Proprietà dell'Amm. Comunale

terreni con possibilità di esproprio

Comune di Gavorrano
Provincia di Grosseto

programma complesso
di riqualificazione insediativa
ai sensi dell'art. 120, LR 10.11.2014, n. 65

BAGNO DI GAVORRANO

piano particellare
di esproprio

PPDE

DATA
12/03/2023

NOME FILE:
// LAY_4 // BASE_SDF_230312

Scala // 1: 1000

Responsabile area tecnica AP
Arch. Giampaolo Romagnoli

Progettista - Capogruppo RTP di supporto alla AP
Arch. Pier Francesco Duranti

membri della RTP
Arch. Silvano Gismondi
Arch. Giuseppe Andreoli
Ing. Luca Calzuoli
Ing. Giulia Malatesta

archilelli
Via Indipendenza 35
05100 Terni
P.IVA 01660450554
t+f 0744.417615
info@addarlabo.net
www.addarlabo.net

Proprieta' Riservata, vietato l'utilizzo e la riproduzione senza autorizzazione dei Progettisti