



N
|
I

 Ambito della riqualificazione insediativa di Bagno di Gavorrano (articolo 56 delle Norme del piano operativo) Variante alla perimetrazione del PRG_PD
 T12 - tessuto di matrice ottocentesca (art. 26 delle Norme del piano operativo)
 Tc1 - tessuto prevalentemente residenziale a isolati aperti (art. 28 delle Norme del piano operativo)
 Tc4 - tessuto a funzioni e spaziosità miste (art. 31 delle Norme del piano operativo)
 Tc3 - strutture commerciali per medio distribuzione (art. 33 delle Norme del piano operativo)
 aree per funzioni specialistiche e servizi di interesse locale (al comune)
H presidi socio-sanitari I istituzioni T impianti tecnologici
 aree di nuova edificazione
 aree con interventi di ristrutturazione urbanistica/miglioramento visiva
 intervento di riqualificazione dello spazio pubblico
 edifici con intervento di sostituzione edilizia
* interventi puntuali di ristrutturazione edilizia con schede di dettaglio
 interventi puntuali di rifacimento delle facciate con agevolazioni su tributi locali

Comune di Gavorrano

Provincia di Grosseto

programma complesso
di riqualificazione insediativa
ai sensi dell'art. 120, LR 10.11.2014, n. 65

BAGNO DI GAVORRANO

masterplan degli interventi
sulle volumetrie esistenti
TESSUTI INSEDIATIVI

TAV. 2.4

Scala 1/1:1000

DATA
20/02/2023
NOME FILE
//TAV. 2.4//BASE_PRG_202319

Responsabile area tecnica AP
Arch. Giampaolo Romagnoli

Progettista - Capogruppo RTP di supporto alla AP
Arch. Pier Francesco Duranti

membri della RTP
Arch. Silvano Gismondi
Arch. Giuseppe Andreoli
Ing. Luca Calzoli
Ing. Giulia Malatesta

