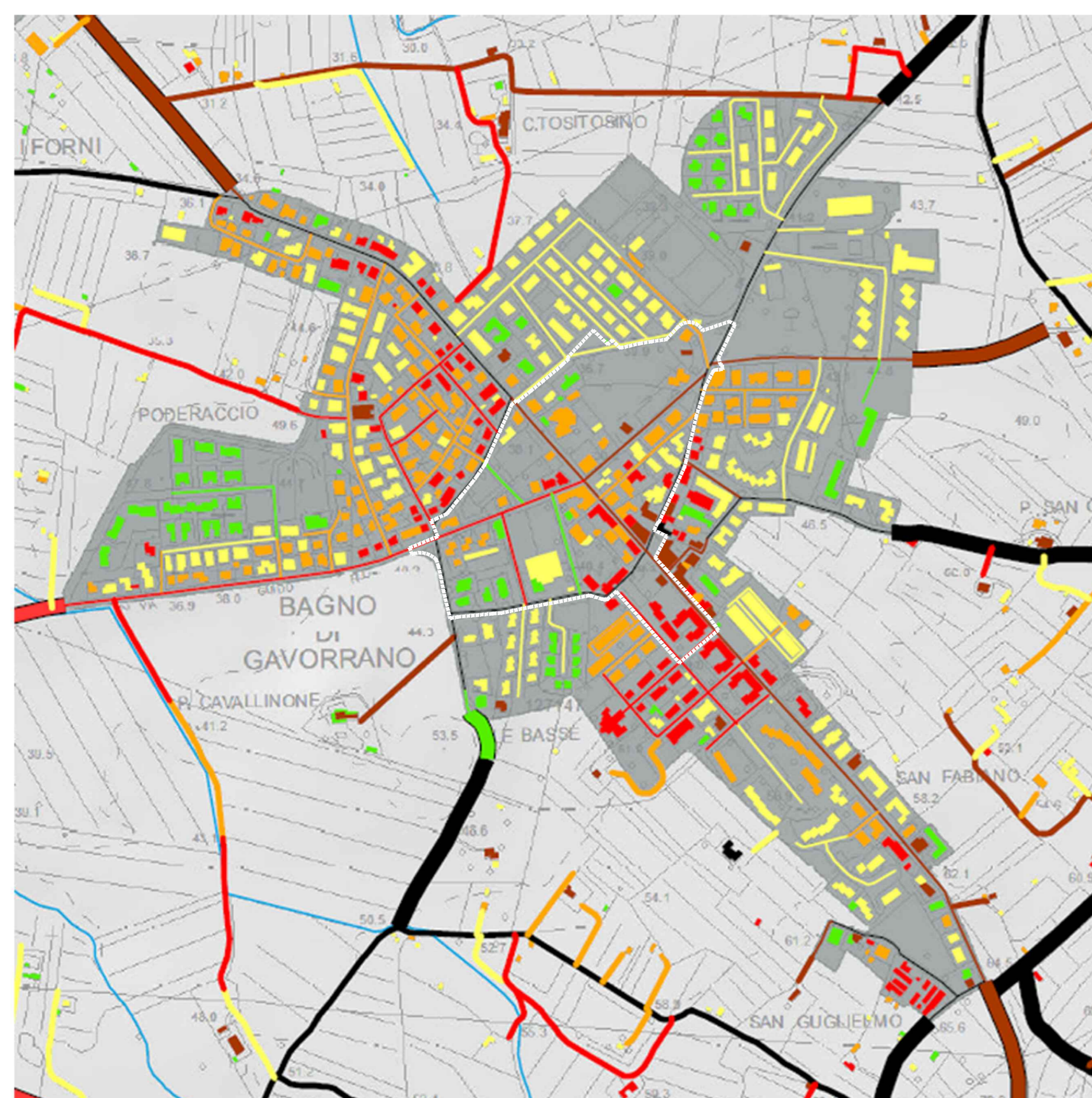
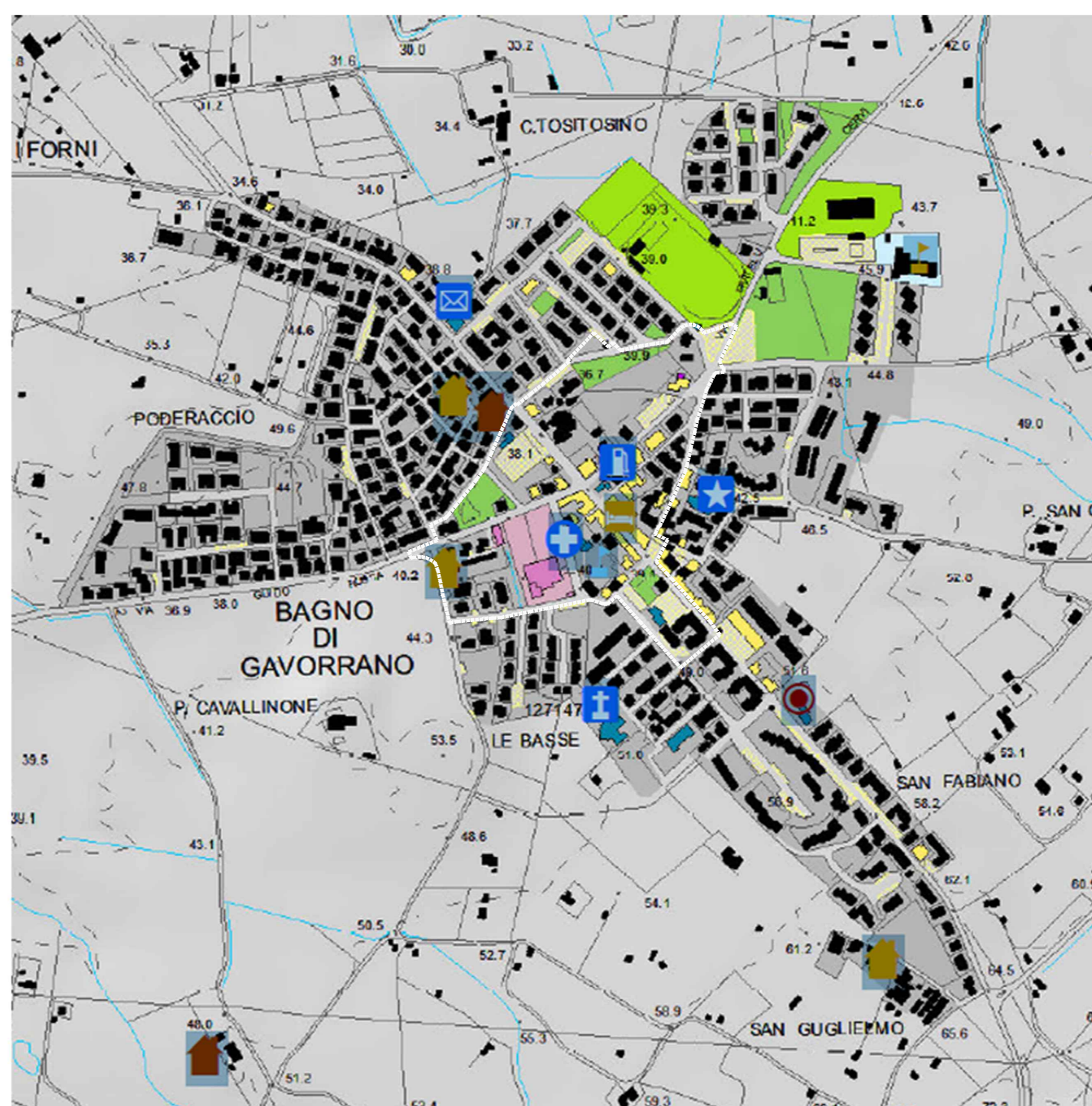


PROCESSI DI TERRITORIALIZZAZIONE



- Legenda**
- EVOLUZIONE DEL SISTEMA INSEDIATIVO**
- STRATIFICAZIONE STORICA DELL'EDIFICATO ESISTENTE**
- Esistente al 1826
 - Esistente al 1943
 - Esistente al 1954
 - Esistente al 1978
 - Esistente al 2002
 - Esistente al 2019
- STRATIFICAZIONE STORICA DELLA VIABILITA' ESISTENTE**
- Percorsi principali della viabilità extraurbana**
- Esistenti al 1826
 - Esistenti al 1943
 - Esistenti al 1954
 - Esistenti al 1978
 - Esistenti al 2002
 - Esistenti al 2019
- Percorsi della viabilità rurale**
- Esistenti al 1826
 - Esistenti al 1943
 - Esistenti al 1954
 - Esistenti al 1978
 - Esistenti al 2002
 - Esistenti al 2019
- DATI DI BASE**
- Invasamenti urbani: i centri

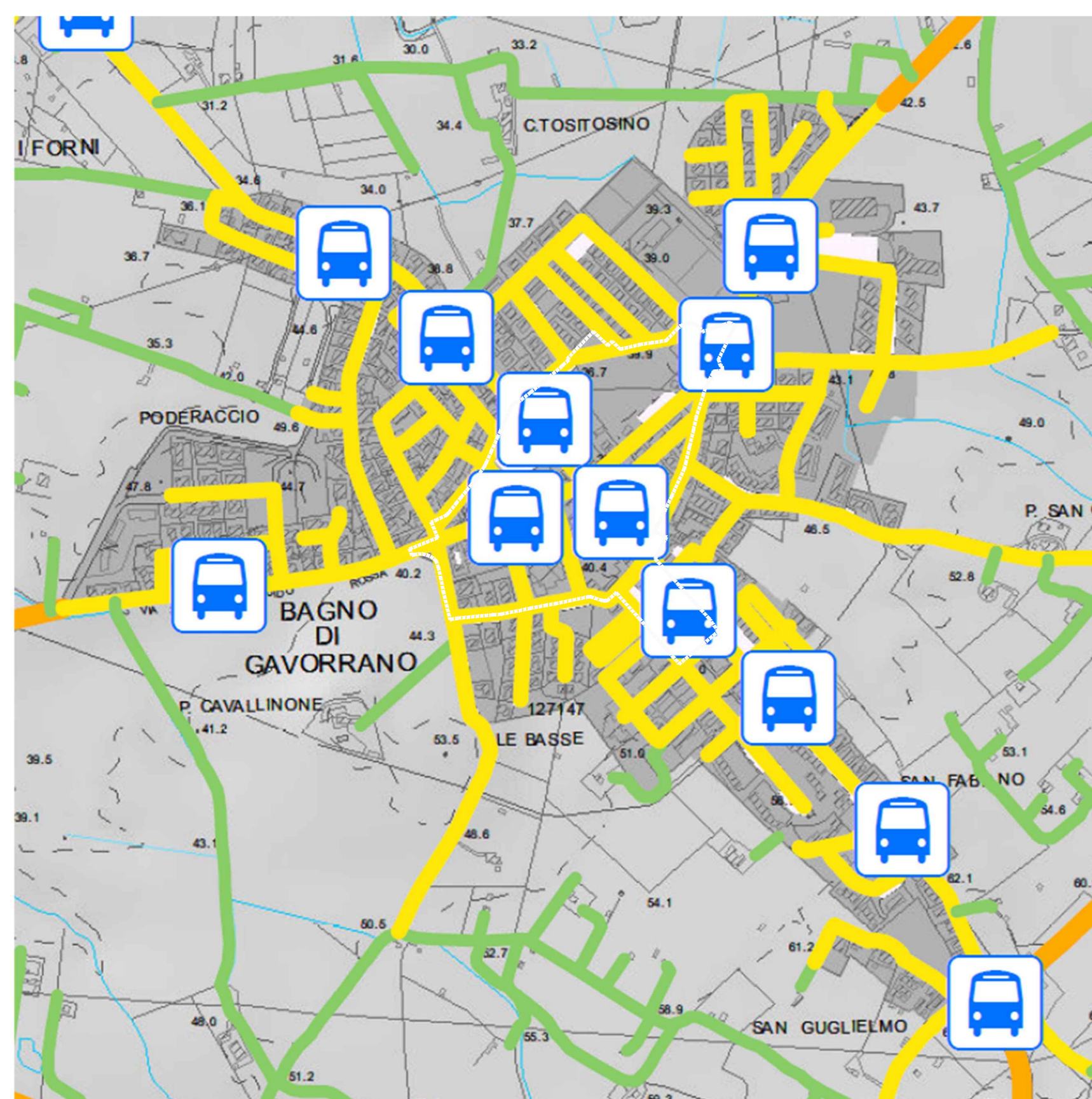
DINAMICHE DEL SISTEMA INSEDIATIVO 1



- Legenda**
- Luoghi e funzioni**
- FUNZIONI URBANE**
- Zona a prevalente funzione residenziale
 - Zona a prevalente funzione produttiva e commerciale
 - Edifici sede di esercizi commerciali di vicinato nelle zone a prevalente funzione residenziale
 - Edifici per medie strutture di vendita nelle zone a prevalente funzione produttiva e commerciale
- FUNZIONI E ATTIVITA' URBANE E EXTRAURBANE**
- Zona a prevalente funzione turistico-ricettiva
 - Edifici sede attività turistico-ricettive nelle zone a prevalente funzione residenziale
- Struttura**
- Agriturismo
 - Casa vacanza
 - Albergo rurale
 - Albergo
 - Golf resort
 - Campaggio
- DOTAZIONI URBANE E TERRITORIALI**
- Zone per funzioni specialistiche e servizi di interesse comune
 - Edifici sede di attrezzature e/o servizio pubblico in zone prevalentemente residenziali
 - Aree a parcheggio pubblico
 - Aree verdi urbane
 - Aree a verde pubblico attrezzate per lo sport
- Servizi e attrezzature**
- Attrezzature amministrative e di servizio
 - Edificio e/o luoghi di culto
 - Cimitero
 - Attrezzature ricreative-culturali
 - Ufficio postale
 - Presidi socio-sanitari
 - Distributore di benzina
 - Impianti tecnologici
 - Nido d'infanzia
 - Scuola d'infanzia
 - Scuola primaria
 - Scuola secondaria di 1° grado
- DATI DI BASE**
- Limite amministrativo

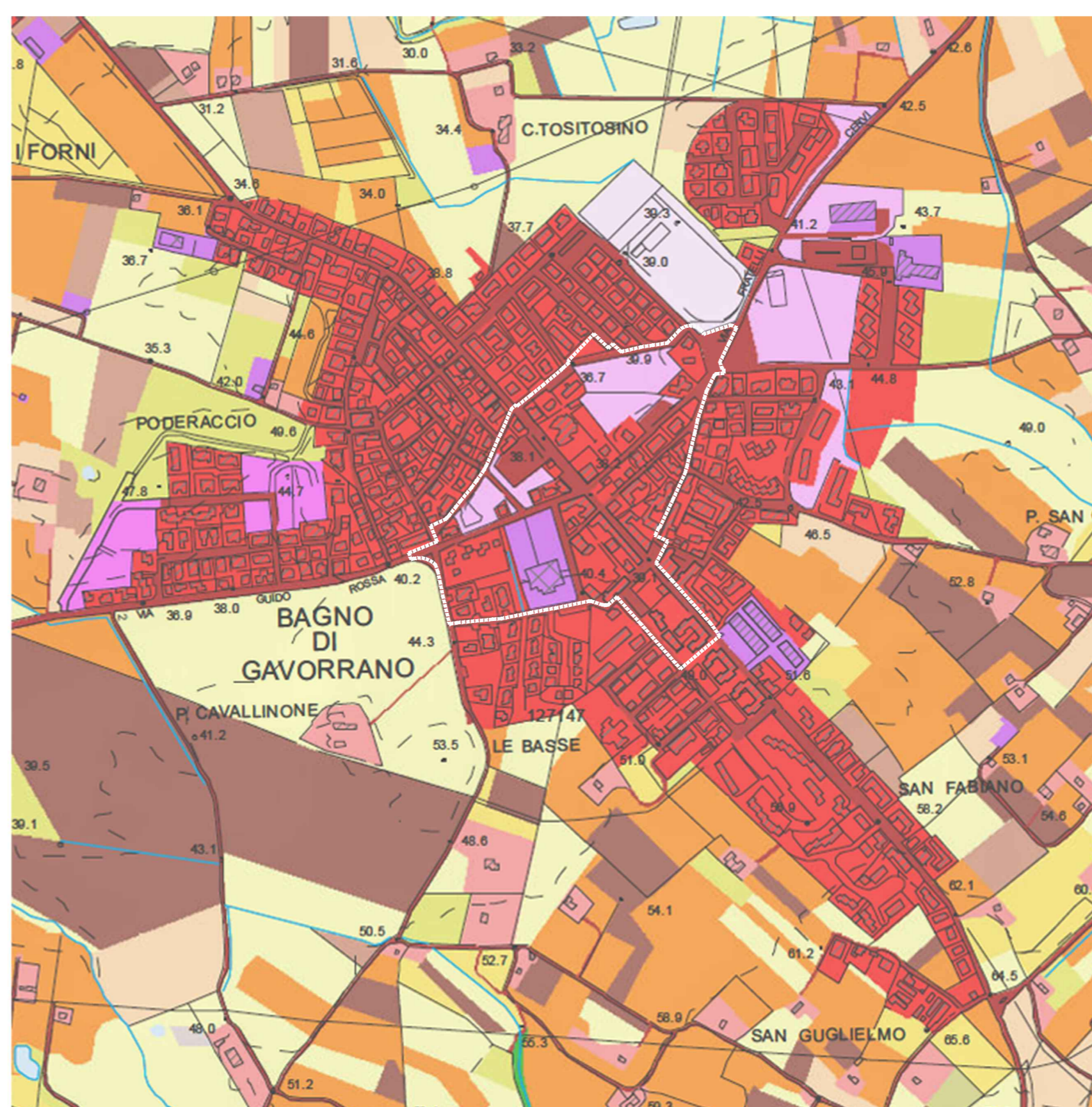
Ambito della riqualificazione insediativa di Bagno di Gavorrano (articolo 56 della Norma del piano operativo) Variante alla perimetrazione del PRG_PO

DINAMICHE DEL SISTEMA INSEDIATIVO 2



- Legenda**
- MOBILITA' E DOTAZIONI**
- VIABILITA'**
- SSC - E80
 - Strada provinciale
 - Strade comunali
 - Viabilità minore/non classificata
- VIABILITA' SU FERRO**
- Ferrovia
 - Stazione ferroviaria di Gavorrano Scalo
- SERVIZIO DI TRASPORTO PUBBLICO**
- Localizzazione delle fermate comunali
- AREE E ATTREZZATURE CONNESSE ALLA MOBILITA'**
- Parcheggi
 - Distributore di carburante
- DATI DI BASE**
- Aree urbanizzate
 - Rete idrografica
 - Limite amministrativo

DINAMICHE DEL MODO RURALE 1



- Legenda**
- USO DEL SUOLO**
- CATEGORIE D'USO**
- Zone residenziali a tessuto continuo
 - Zone residenziali a tessuto discontinuo
 - Periferie abitative, edificato sparso
 - Aree industriali, commerciali e servizi pubblici e privati
 - Impianto fotovoltaico
 - Reti strada, ferroviarie, infrastrutture tecniche
 - Strade in aree boscate
 - Aree esbative
 - Centri, edifici in costruzione
 - Aree verdi urbane
 - Cimitero
 - Aree ricreative e sportive
 - Seminativi irrigui e non irrigui
 - Serie
 - Vivai
 - Uggetti
 - Frutteti
 - Adoratorio
 - Civili
 - Prati stabili
 - Culture temporanee associate a culture permanenti
 - Sistemi culturali e parchieri complessi
 - Aree agriforestali
 - Boschi di latifoglie
 - Boschi di conifere
 - Boschi misti di conifere e latifoglie
 - Vegetazione sclerofila
 - Vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione
 - Bosco nudo, fienile, nagi, affioramenti
 - Cesce perenne
 - Corri d'acqua, canali ed idroie
 - Bacini d'acqua
- DATI DI BASE**
- Limite amministrativo

Comune di Gavorrano Provincia di Grosseto

programma complesso di riqualificazione insediativa ai sensi dell'art. 120, LR 10.11.2014, n. 65

BAGNO DI GAVORRANO

estratto piano strutturale // quadro conoscitivo

TAV. 1.4a

DATA: 10/03/2023
NOME FILE: //LAV_A//BASE_SDF_230312

Responsabile area tecnica AP
Arch. Giampaolo Romagnoli

Progettista - Capogruppo RTP di supporto alla AP
Arch. Pier Francesco Duranti

membri della RTP
Arch. Silvano Gismondi
Arch. Giuseppe Andreoli
Ing. Luca Calzavoli
Ing. Giulia Malatesta

