



Comune di Gavorrano

Settore

Infrastrutture, gestione e manutenzione
beni patrimoniali

Responsabile

Ing. Antonio Mazzinghi

Cod.Prog.	Peso	Progetto
1		SEZIONAMENTO IMPIANTO TERMICO SCUOLA MATERNA DI GAVORRANO /BIBLIOTECA COMUNALE
2		REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI, SERVIZI E LAVORI
3		REDAZIONE DEL PIANO DI PROTEZIONE CIVILE (1° FASE)
4		REGOLARIZZAZIONE PRATICHE DI ESPROPRIO
5		Inizio procedura per vendita aree Peep in diritto di superficie, ai privati assegnatari degli alloggi - Obiettivo in comune con il Settore III
6		Gestione revisione contributi da soggetti terzi - Titolo IV - aggiornamento
7		Monitoraggio verifica patto di stabilità interno

Personale	Prog.1	Prog.2	Prog.3	Prog.4	Prog.5	Prog.6	Prog.7
Mazzinghi	X	X	X	X	X	X	X
Spissu	X	X	X	X			
Bernardini			X	X	X		
Tosi C.	X		X				
Topi P.	X						
Squadra operai	X						

Data

28/09/2011

Firma del Responsabile

Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n° **1**Settore: **Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali**

Nome Progetto	Sezionamento impianto termico scuola materna di Gavorrano/Biblioteca comunale
Descrizione	Attualmente l'edificio che ospita la scuola materna e la biblioteca ha un impianto termico unico alimentato da una singola caldaia, il progetto prevede il sezionamento dell'impianto in modo tale da poter servire a discrezione separatamente i due ambienti
Finalità	La finalità del progetto e quello di ottenere una miglior gestione dell'impianto e conseguire un maggior risparmio energetico

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perche' non ultimato

Risorse Umane coinvolte			
Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Mazzinghi	Antonio		responsabile del progetto
Topi	Paolo		manutentore impianti termici
Spissu	Paola		responsabile amministrativo
squadra manutenzioni			

Ultimazione prevista:
<input type="checkbox"/> I Trimestre <input type="checkbox"/> II Trimestre <input type="checkbox"/> III Trimestre <input checked="" type="checkbox"/> IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore					31/12/2011	
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Studio preliminare dell'impianto e di fattibilità intervento					15/10/2011	
2	Progetto e stima economica dei lavori					31/10/2011	
3	Realizzazione intervento					31/12/2011	

Capitoli	€
U - 209013	

Note

Data **28/09/2011**Firma **Antonio Mazzinghi**



Comune di Gavorrano

Progetto n° 2

Settore: Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali

Nome Progetto	REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI, SERVIZI E LAVORI
Descrizione	Aggiornamento, adeguamento normativo e accorpamento in un unico atto del vigente regolamento per l'effettuazione dei lavori in economia e del vigente regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia
Finalità	Le finalità del progetto sono quelle di redigere un regolamento che disciplini organicamente le acquisizioni in economia e migliorare e snellire il procedimento amministrativo

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perché non ultimato

Risorse Umane coinvolte			
Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Mazzinghi	Antonio		Responsabile del progetto
Spissu	Paola		Responsabile Amministrativo

Ultimazione prevista:			
<input type="checkbox"/> I Trimestre	<input type="checkbox"/> II Trimestre	<input type="checkbox"/> III Trimestre	<input checked="" type="checkbox"/> IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore					31/12/2011	
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Studio della normativa					30/10/2011	
2	Redazione testo del regolamento da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale					31/12/2011	

Capitoli	€

Note

Data 28/09/2011

Firma Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n° 3

Settore: Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali

Nome Progetto	REDAZIONE DEL PIANO DI PROTEZIONE CIVILE (1° FASE)
Descrizione	Il progetto dovrà avviare l'iter per la redazione del Piano di Protezione Civile del Comune di Gavorrano
Finalità	E' quello di redigere una prima bozza del Piano di Protezione civile (I FASE) che sarà la base di lavoro per le successive fasi fino alla definitiva approvazione del Piano da parte degli organi competenti.

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perché non ultimato

Risorse Umane coinvolte

Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Mazzinghi	Antonio	Supporto esterno (liberi professionisti, Società ecc..)	Responsabile progetto
Tosi	Claudio		Responsabile procedimento
Spissu	Paola		Responsabile Amministrativo
Bernardinini	Riccardo		Tecnico

Ultimazione prevista:

 I Trimestre II Trimestre III Trimestre IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore					31/12/2011	
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Raccolta dati relativi al territorio (per es. superficie, densità abitativa etc...) ed eventi di calamità naturali del passato					31/10/2011	
2	Sopralluoghi					3	
3	Redazione di massima del piano (Prima bozza del piano di protezione civile)					31/12/2011	

Capitoli	€
U - 11680	1.620,00

Note

Data

28/09/2011

Firma

Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n°

4

Settore:

Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali

Nome Progetto	Regolarizzazione pratiche esproprio
Descrizione	Il progetto si prefigge l'obiettivo di concludere almeno un procedimento di esproprio di interventi realizzati nel passato
Finalità	Concludere almeno un procedimento di esproprio tra quelli rimasti inevasi dal passato.

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perché non ultimato

Risorse Umane coinvolte			
Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Mazzinghi	Antonio		Responsabile del Progetto
Bernardini	Riccardo		Responsabile del procedimento
Spissu	Paola		Responsabile Amministrativo

Ultimazione prevista:
<input type="checkbox"/> I Trimestre <input type="checkbox"/> II Trimestre <input type="checkbox"/> III Trimestre <input checked="" type="checkbox"/> IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore	31/12/2011					
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	monitoraggio complessivo delle procedure espropriative da concludere					31/10/2011	
2	Individuazione procedimenti dove vi sono le risorse economiche per la loro definizione					1	
3	Predisposizione degli atti necessari alla conclusione dell'iter					31/12/2011	

Capitoli	€
U - 9401	1.500,00
U - cap. relativo a ciascuna opera	

Note

Data

28/09/2011

Firma

Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n° **5**Settore: **Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali**

Progetto	Inizio procedura per vendita aree Peep in diritto di superficie, ai privati assegnatari degli alloggi - Obiettivo in comune con il Settore III
Descrizione	Identificazione dell'importo per il trasferimento del vincolo del diritto di superficie al soggetto convenzionato - approvazione atti da parte della Giunta Comunale del prezzo di vendita - per 180 unità immobiliari .
Finalità	Rimozione vincoli convenzioni che regolano interventi in aree PEEP

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perché non ultimato

Risorse Umane coinvolte			
Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Padellini Massimo			Responsabile III Settore
Stella Ettore		Ufficio Edilizia Privata	
Mazzinghi Antonio			Responsabile IV Settore
Bernardini Riccardo		Ufficio Patrimonio	

Ultimazione prevista:			
<input type="checkbox"/> I Trimestre	<input type="checkbox"/> II Trimestre	<input type="checkbox"/> III Trimestre	<input checked="" type="checkbox"/> IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore	31/12/2011					
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Identificazione del prezzo di vendita delle aree					15-nov	
2	Predisposizione degli atti da sottoporre all'organo politico competente per l'approvazione del prezzo delle aree di cui allo step 1					31-dic	

Note

Data

26/09/2011

Firma

Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n°

6

Settore:

Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali

Nome Progetto	Gestione revisione contributi da soggetto terzi - Titolo IV Entrata - aggiornamento (unitamente a responsabili Settore 2° e 3°)
Descrizione	Aggiornamento situazione dei contributi iscritti nel Titolo IV dell'entrata e cronoprogramma degli incassi previsti nel corrente esercizio.
Finalità	Monitorare l'andamento degli incassi ed eventualmente intervenire per velocizzarne i tempi al fine di ridurre al minimo il ricorso all'anticipazione di tesoreria.

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perché non ultimato

Risorse Umane coinvolte

Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Piazzaioli	Elisabetta		Responsabile del progetto
Padellini	Massimo		Responsabile Settore 3°
Mazzinghi	Antonio		Responsabile Settore 4°
Barra	Luca		Istrutt. Amm.vo

Ultimazione prevista:

 I Trimestre II Trimestre III Trimestre IV Trimestre

Indicatori e Tempi di realizzazione:

Cod.	Indicatore					31/12/2011	
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Revisione					15-ott	
2	Cronoprogramma incassi					30-ott	
3	Step di controllo					31-dic	

Note

Data

28/09/2011

Firma

Antonio Mazzinghi



Comune di Gavorrano

Progetto n°

7

Settore:

Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali

Nome Progetto	Monitoraggio verifica patto di stabilità interno (unitamente a Responsabile Settore 2°)
Descrizione	Le norme introdotte dalle finanziarie susseguitesi nel corso degli anni comportano necessariamente il rispetto delle disposizioni di cui al "patto di stabilità interno"
Finalità	Con il progetto si intende, ciò anche in considerazione della particolare situazione dell'Ente, raggiungere l'obiettivo posto per il rispetto del patto di stabilità interno.

 PROGETTO Proposto per la prima volta PROGETTO Proposto riproposto in continuità con anno precedente PROGETTO Riproposto perche' non ultimato

Risorse Umane coinvolte			
Cognome	Nome	Uffici (Società o Enti se si tratta di risorse esterne)	Ruolo (Funzione) nel Progetto
Piazzaioli	Elisabetta		Responsabile del Servizio
Mazzinghi	Antonio		Responsabile Settore IV

Ultimazione prevista: I Trimestre II Trimestre III Trimestre IV Trimestre**Indicatori e Tempi di realizzazione:**

Cod.	Indicatore	31/12/2011					
		I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Target	Actual
1	Report mensili di raffronto sulle previsioni del patto					3	
2	Riunioni intersettoriali per l'analisi dei flussi					6	

Note

--

Data

28/09/2011

Firma

Antonio Mazzinghi