



COMUNE DI GAVORRANO

Provincia di Grosseto

SETTORE 1 AFFARI GENERALI

CULTURA-TURISMO-SPORT

DETERMINAZIONE N. 18 del 17-01-2023

Oggetto: PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PISCINA COMUNALE SCOPERTA DI GIUNCARICO CON INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE – CUP D42H22000550004 – CIG 9436791E46: NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- i decreti del Sindaco nn. 8 del 17/04/2020, 26 del 31/12/2020, 11 del 17/08/2021, 22 del 31/12/2021, 2 del 31/01/2022, 19 del 22/08/2022 e 22 del 06/10/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili dei servizi;
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, relativi alla competenza dei dirigenti o dei responsabili dei servizi nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 10 del 28/03/2022 Approvazione Bilancio di previsione triennale 2022/2024";
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 105 del 20.06.2022 "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2022/2024 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000). Parte Finanziaria";

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. 639 del 22/11/2022 con la quale:

- si è dato avvio alla procedura per l'affidamento in concessione della piscina comunale scoperta sita in via G. Matteotti a Giuncarico, identificata al catasto fabbricati al Foglio 188, particella 17 e 267, con interventi di ristrutturazione impiantistica e strutturale a carico del concessionario, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016,

dando atto che trattasi di concessione mista di lavori e servizi ai sensi dell'art. 164 e segg. del medesimo testo normativo;

- si dava atto che:
 - la durata della concessione, tenendo in considerazione il periodo necessario all'ammortamento degli interventi richiesti, è stata determinata in anni 20;
 - ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016, giusto Piano economico Finanziario, il valore della concessione è stato stimato in Euro 1.185.116,18 oltre IVA, comprensivo di un canone massimo annuale netto di Euro 15.000,00, soggetto a ribasso da parte dei concorrenti;
 - l'importo per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione impiantistica e strutturale come da calcolo sommario della spesa del progetto di fattibilità tecnico economica approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 137 del 12/08/2022 è pari a Euro 295.000,00 compresa IVA, a totale carico del concessionario, e così ripartito;

A	IMPORTO DEI LAVORI SUDDIVISO PER CATEGORIE
1A	LAVORI EDILI
1B	IMPIANTI
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI
B	SOMME A DISPOSIZIONE
1B	IVA SUI LAVORI
2B	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTRIBUTI IVA
3B	INCENTIVI ARTICOLO 92, COMMA 5 D.Lgs 163/2006
4B	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
	IMPORTO TOTALE PROGETTO

- la procedura di gara sarà esperita tramite il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.) in quanto procedimento telematico che consente di poter svolgere in modalità digitale tutte le procedure tradizionali (aperte, ristrette, negoziate e affidamenti diretti) per la fornitura di beni, servizi e lavori;
- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al comma 2 dell'art. 95 del Codice, con offerta tecnica incentrata sul progetto di gestione complessiva dell'impianto, che tenga conto anche dell'organizzazione e della qualifica del personale impiegato, ed offerta economica

basata sia sul ribasso del contributo comunale annuo che sul ribasso delle tariffe da applicare all'utenza;

- si approvava la documentazione di gara;
- si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Responsabile del Settore I, Dott.ssa Lisa Rosati;

CONSIDERATO CHE, applicando per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, i cui parametri di valutazione sono stati individuati negli atti di gara, è necessario procedere alla nomina di un'apposita Commissione giudicatrice, in applicazione dell'art. 77 del medesimo D.Lgs. composta da tre commissari di cui uno con funzioni di Presidente, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'appalto, la quale opererà secondo quanto stabilito nel disciplinare medesimo;

DATO ATTO CHE l'art. 77, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016, dispone che i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta e che, con riferimento alla figura del Responsabile unico del procedimento, la nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura;

DATO CHE il bando di gara è stato pubblicato:

- in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 139 del 28/11/2022;
- sul quotidiano, a tiratura nazionale, "Il Giornale" e sul quotidiano, a tiratura locale, "Il Giornale – ed. Centro Sud" del 02/12/2022;
- sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.);
- sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente";

RILEVATO CHE il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 13.00 del giorno 13/01/2023;

CONSIDERATO che detto termine è scaduto e sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- RTI costituendo tra Melograno Soc. Coop. Sociale e Amatori Nuoto Follonica S.s.d ar.l.;

VISTO il comunicato del Presidente ANAC del 09/01/2019 di differimento dell'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 78 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la Commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

RITENUTO pertanto, di dover, procedere alla nomina della Commissione giudicatrice ricorrendo a professionalità interne all'Amministrazione, individuate sulla base delle specifiche competenze;

RITENUTO di individuare quali membri della Commissione giudicatrice, in quanto esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, sulla base dei curricula degli stessi, i seguenti soggetti esperti interni:

- Presidente: arch. Giampaolo Romagnoli, Responsabile Settore 3 "Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio";
- Componente effettivo: Paola Spissu, funzionario assegnato al Settore 3 "Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio";
- Componente effettivo: Paolo Torlai, funzionario assegnato al Settore I "Affari generali";

RITENUTO di assegnare le funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione al dipendente istruttore Marco Mannelli, assegnato al Settore I "Affari generali";

DATO ATTO CHE, essendo i membri sopra individuati dipendenti della Stazione appaltante, a questi non è dovuto nessun compenso specifico per l'attività prestata quale componente della Commissione di gara;

VISTE le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, del D.lgs. 50/2016 rese da ciascun nominando componente della Commissione giudicatrice, depositate agli atti presso gli uffici dell'Amministrazione;

VISTI:

- il *T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali* approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 "*Codice dei contratti pubblici*" n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le *Norme sul procedimento amministrativo*;

D E T E R M I N A

1. DI NOMINARE E COSTITUIRE la Commissione giudicatrice, ai sensi del disposto dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, della gara per l'affidamento in concessione della piscina comunale scoperta di Giuncarico con interventi di ristrutturazione impiantistica e strutturale – CUP D42H22000550004 – CIG 9436791E46, così composta:

- Presidente: arch. Giampaolo Romagnoli, Responsabile Settore 3 "Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio";
- Componente effettivo: Paola Spissu, funzionario assegnato al Settore 3 "Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio";
- Componente effettivo: Paolo Torlai, funzionario assegnato al Settore I "Affari generali";

2. DI DARE ATTO CHE le funzioni di Segretario verbalizzante della Commissione saranno attribuite al dipendente Marco Mannelli, istruttore assegnato al Settore I "Affari generali";
3. DI DARE ATTO CHE, essendo i membri sopra individuati dipendenti della Stazione appaltante, a questi non è dovuto nessun compenso specifico per l'attività prestata quale componente della Commissione di gara;
4. DI PUBBLICARE la presente determinazione di nomina della commissione giudicatrice ed i curricula dei suoi componenti sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. DI DARE ATTO, nel perseguimento dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, che la presente nomina interviene a seguito della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e che i sopracitati componenti non hanno svolto né svolgeranno alcuna funzione o incarico relativamente al contratto in oggetto;
6. DI DARE ATTO CHE i membri della commissione hanno sottoscritto dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa l'inesistenza a proprio carico delle cause di esclusione, di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e che tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso gli uffici dell'Amministrazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(LISA ROSATI)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Gavorrano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.