



**GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI
FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO**

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi, 16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

Al Comune di Gavorrano
Ufficio Associato Servizi Sociali

DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020
Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà
(Artt.46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a _____ in data _____

residente a Gavorrano (Grosseto)

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Nazionalità _____ telefono _____

Indirizzo e-mail e/o PEC _____

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone do locazione per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431 del 09/12/1998.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere sfettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole altresì delle sanzioni penali previste dagli art. 75e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false, sotto la mia responsabilità.

DICHIARA

(barrare le caselle scelte e compilare la domanda nelle parti mancanti)

PUNTO 1



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi,16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

Di essere cittadino italiano .

Di essere cittadino di uno stato appartenente alla Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno n. _____ Valido fino al _____
rilasciato da _____

Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Gavorrano presso l'immobile oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo.

PUNTO 2

Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo adibito ad abitazione principale del proprio nucleo familiare, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, per alloggio non appartenente alle categorie catastali A/1 A/8 A/9, situato nel Comune di Gavorrano dalla superficie di mq _____, come calcolato per l'applicazione della TARI (tariffa di igiene ambientale).

Che il contratto di locazione decorre dal _____, ed è valido fino al _____
e che è stato regolarmente registrato in data _____ al numero _____
presso l'Agenzia delle Entrate di _____.

Che il canone di locazione annuo relativo al suddetto alloggio è di euro _____
(mensile euro _____), al netto degli oneri accessori .

che nell'alloggio occupato, coabitano n. _____ nuclei familiari distinti e che la quota parte del canone di locazione a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori è pari ad euro _____ mensili.

PUNTO 3

Assenza di titolarità , riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50km dal Comune di Gavorrano. (Distanza calcolata nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI).

Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero , ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovrappollamento (art. 12 c. 8



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi, 16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

LRT 2/2019), il cui valore complessivo sia superiore a 25.000 euro (Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo familiare).
Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero applicando i parametri IVIE.

Ovvero il mio nucleo familiare è titolare di immobili ad uso abitativo rientranti in una delle sottoelencate fattispecie (uno solo di essi rientrante alternativamente in una delle fattispecie- massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) e quindi non sono applicabili le disposizioni relative ai punti 3) e 4) del Bando :

[] Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare. (Allegare copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal tribunale di riferimento).

Inoltre :

[X] Valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000 euro. Valore calcolato applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.

[X] non superamento del limite di 40.000 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e dal patrimonio mobiliare (Fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dal bando)

[] Titolare di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero titolare pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000 euro, con disponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. (Allegare la documentazione attestante la disponibilità).

Come disposto dal bando i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 3 del DPR n. 445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro paesi d'origin, oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste dal bando.

PUNTO 4



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi,16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

possesso di Dichiarazione sostitutiva unica redatta ai sensi del DPCM 05/12/2013 n. 159 e relativa attestazione ISEE in corso di validità, con valore ISE (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro 28.770,41 e valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro 16.500,00.

di non essere titolare di altro beneficio pubblico a titolo di sostegno alloggiativo da qualunque ente ed in qualsiasi forma erogato così come non lo sono neanche i componenti del nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica relativa all'ISE/ISEE.

Che un componente del nucleo familiare ISEE, è anche titolare di Reddito/Pensiuone di Cittadinanza. Protocollo assegnato per RdC/ PdC _____

di non essere, con il proprio nucleo familiare, assegnatario di alloggio di edilizia Residenziale Popolare.

Come disposto dall'art. 2 del bando, l'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano ISE pari ad euro 0.00 ovvero che hanno isee inferiore rispetto al canone di locazione è possibile solo nei seguenti casi:

- a) presenza di dichiarazione sostitutiva dall'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- b) presenza di espressa certificazione che attesti la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COESO Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Gavorrano a firma dell'Assistente Sociale.
- c) verifica da parte degli uffici comunali di reddito congruo.

Relativamente a quanto sopra DICHIARA , inoltre :

di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi;

di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal CoeSo Società della Salute Grosseto, per conto del Comune di Gavorrano.

di avere un reddito lordo annuo, riferito all'intero nucleo familiare, che consente il pagamento del canone di locazione annuo- di percepire redditi non inseribili nella DSU e relativa attestazione ISE/ISEE, ai sensi del DPCM 05/12/2013 n. 159 (trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennità non soggetti a IRPEF es. - assegno sociale, pensioni di guerra, rendite inail, assegni di



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi,16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

accompagnamento redditi da attività di lavoro subordinato o parasubordinato (sino a euro 8.000,00 o reddito da lavoro autonomo (sino a euro 4800,00).

Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la fonte di sostentamento
- Modello A -

PUNTO 5

Presenza nel nucleo familiare di almeno un componente in carico ai Servizi Sociali Territoriali, gestiti da COeSo Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Gavorrano oppure dall'Azienda Sanitaria locale.

Di pagare regolarmente il canone di locazione per il quale si richiede il contributo.

Di essere moroso nel pagamento del canone e di impegnarsi pertanto a chiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità.

Di essere sottoposto al procedimento di sfratto per morosità relativamente all'alloggio in locazione per il quale richiede il contributo in oggetto della presente domanda.

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi riferiti ai criteri di priorità sociale, di cui all'art. 7 lettere a)b)c) del bando :

Presenza nel nucleo familiare di n. _____ soggetti con accertamento di handicap grave e/o con invalidità pari o superiore al 75%, come definito dalle leggi 118/1971, 18/1980, 104/1992 e normative assimilate, certificata dalle competenti autorità (non sono ammesse certificazioni del medico curante o specialistiche).

nucleo familiare costituito da solo ultra 65enni

Nucleo familiare monogenitoriale, costituito da un solo adulto con minore/i a carico .

Presenza nel nucleo familiare di n. _____ figli a carico di cui n. _____ minore/i

Di avere preso visione del bando ed accettarlo senza riserve in ogni sua parte.

Di essere consapevole:



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi, 16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi @comune.gavorrano.gr.it

- che il comune verificherà l'effettiva situazione economica e familiare del richiedente tramite i Servizi Sociali Territoriali gestiti da COeSO Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Gavorrano, in riferimento alle situazioni con ISEE pari a 0.00 euro ovvero inferiore rispetto al canone per cui si richiede il contributo.
- che l'Amministrazione Comunale in sede istruttoria sottoporrà la presente dichiarazione a controlli e verifiche ;
- che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR n.445/2000 e consapevole, altresì, delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del DPRn. 445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false
- che potranno essere eseguiti controlli di cui all'art. 71 del DPR n. 445/2000, diretti ad accertare le veridicità delle informazioni fornite anche da parte della competente Guardia di Finanza
- che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione il dichiarante decadrà dai benefici ottenuti
- di essere a conoscenza che qualsiasi variazione della situazione sopra dichiarata comporta l'obbligo della segnalazione e a tal fine, si impegna a darne tempestiva comunicazione all'ufficio comunale preposto, ove si presenti la necessità.

DICHIARA

Inoltre che il pagamento del contributo ad integrazione del canone di locazione eventualmente concesso per l'anno 2020 dovrà avvenire :

Mediante assegno bancario inviato al proprio indirizzo di residenza
(Qualora l'importo del contributo erogato sia inferiore ad euro 1000,00)

Mediante accredito su Conto Corrente Bancario o Postale, intestato al richiedente, con il seguente codice IBAN

ALLEGATO ALLA DOMANDA :

PUNTO 1

Copia del documento di identità del richiedente in corso di validità

PUNTO 2



GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Piazza Buozzi,16 – 58023 Gavorrano (GR) tel. 0566/843228 Fax 0566/843252 mail: s.rossi@comune.gavorrano.gr.it

Copia integrale del contratto di locazione e della documentazione indicante ed attestante gli estremi della registrazione presso L'Agenzia delle Entrate.

Copia del documento attestante il pagamento dell'ultima imposta di registro annuale (mod. f23/24), o in alternativa della documentazione attestante la scelta del proprietario circa l'applicazione della cedolare secca ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 23/2011 e successive modificazioni.

PUNTO 3

Nel caso di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano e all'estero, documentazione attestante l'indisponibilità degli immobili di proprietà:

copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal tribunale di riferimento

certificati o altra documentazione attestante la inagibilità dell'immobile, rilasciata dal Comune o altra autorità competente

provvedimento di pignoramento dell'immobile, emesso ai sensi dell'art. 560c.p.c.

Nel caso di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro quota di diritti reali su immobili